

# PATALPŲ SUTEIKIMO PASLAUGOS SUTARTIS

2023 m. spalio 3 d. Nr. F4-6  
Klaipėda

**Klaipėdos lopšelis-darželis „Volungėlė“** juridinio asmens kodas 190427939, esantis adresu I. Simonaitytės g. 26, 94525, Klaipėda, atstovaujama direktorės Renatos Vasiliauskienės (toliau – Paslaugos teikėjas), veikiančios pagal Klaipėdos lopšelio-darželio „Volungėlė“ nuostatus, patvirtintus Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. birželio 22 d. sprendimu Nr. T2-164 viena šalis, ir

**UAB „Edukacija“** juridinio asmens kodas 304825939, A. Juozapavičiaus pr. 19a-58, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Renato Alekno (toliau – Paslaugos gavėjas), veikiančio pagal organizacijos įstatus, patvirtintus juridinių asmenų registre 2018 m. balandžio 10 d., kita šalis, vadovaudamiesi Klaipėdos miesto savivaldybės švietimo įstaigų patalpų suteikimo paslaugos ir naudojimosi stadionais (sporto aikštynais) tvarkos aprašu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 14 d. sprendimu Nr. T2-219 (Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 19 d. sprendimo T2-219 redakcija) ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2014 m. spalio 23 d. sprendimu Nr. T2-258 „Dėl savivaldybės švietimo įstaigų patalpų suteikimo paslaugos kainos nustatymo“, sudarė šią patalpų suteikimo paslaugos sutartį (toliau – Sutartis).

## I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutartis yra Paslaugos teikėjo ir Paslaugos gavėjo susitarimas dėl patalpų suteikimo paslaugos sąlygų, kainų, šalių įsipareigojimų ir atsakomybės.

## II. SUTARTIES SĄLYGOS

2. Paslaugos teikėjas:

2.1. leidžia Paslaugos gavėjui laikinai naudotis laboratorijos patalpomis (I. Simonaitytės g. 26, 27,00 kv. m. bendrojo ploto, pastato kuriame yra patalpos, unikalus Nr. 2198-1002-5016), ugdymo veiklai – Bricks4kids vykdyti: antradieniais nuo 7.30 val. iki 8.00 val., nuo 17.00 val. iki 18.00 val., 1,5 valandos per dieną;

2.2. kiekvieną mėnesį, iki einamojo mėnesio paskutinės paslaugos suteikimo dienos išrašo sąskaitą faktūrą už patalpų suteikimo paslaugą 5,00 eurais už 1 val., priklausomai nuo organizuotų veiklų skaičiaus per mėnesį, ir pateikia ją Paslaugos gavėjui;

3. Paslaugos gavėjas:

3.1. kiekvieną mėnesį iki einamojo mėnesio paskutinės dienos, sumoka Paslaugos teikėjui už patalpų suteikimo paslaugą pagal išrašytą sąskaitą faktūrą;

3.2. Sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs už patalpų suteikimo paslaugą, moka 0,1 euro delspinigius (0,1 procentą nuo nesumokėtos sumos) už kiekvieną pavėluotą dieną;

4. Paslaugos gavėjas už komunalines (šaltą ir karštą vandenį, elektros energiją, šilumos energiją, šiukšlių išvežimą ir kt.) ir kitas paslaugas, susijusias su patalpų suteikimo paslauga, papildomo mokesčio nemoka.

5. Paslaugos gavėjui, pagerinusiam Sutartimi suteiktas patalpas, inventorių ar įrangą (atlikus paprastąjį remontą suderinus su Paslaugos teikėju, nupirkus inventorių, įrenginius ir kt.), už pagerinimą neatlyginama ir iš paslaugos kainos lėšos neišskaičiuojamos.

6. Paslaugos gavėjui nemokant patalpų suteikimo paslaugos mokesčių, lėšos išieškamos iš Paslaugos gavėjo teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Paslaugos teikėjas pasilieka sau teisę, informavęs Paslaugos gavėją prieš 5 darbo dienas, atšaukti Paslaugos gavėjo užsiėmimus, jeigu Sutartyje numatytu laiku Paslaugos teikėjas negali

suteikti patalpų dėl objektyvių priežasčių (vykdomų įstaigoje renginių, varžybų, šalinamų įvykusių avarijų ar stichinių nelaimių padarinių, patalpų remonto darbų, sustabdžius įstaigos veiklą ir kt.). Už atšauktus užsiėmimus Paslaugos gavėjas nemoka.

### III. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

8. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

8.1. suteikti Paslaugos gavėjui Sutartyje nurodytas patalpas ir užtikrinti, kad Sutartyje nustatytu laiku patalpomis nesinaudotų kiti asmenys, išskyrus 7 punkte numatytus atvejus;

8.2. leisti Paslaugos gavėjui pagal poreikį naudotis persirengimo kambariais ir sanitariniais mazgais.

9. Paslaugos teikėjas neatsako už nelaimingus atsitikimus ir kitus incidentus, įvykusius patalpose tuo metu, kai jomis naudojasi Paslaugos gavėjas.

10. Paslaugos gavėjas įsipareigoja:

10.1. patalpomis naudotis tik Sutartyje nurodytu laiku;

10.2. naudoti patalpas ir jose esantį turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šioms patalpoms ir turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

10.3. po užsiėmimų Sutartimi suteiktas patalpas, persirengimo kambarius ir kitas bendro naudojimo patalpas palikti tvarkingus;

10.4. užsiėmimų, renginių, varžybų ar treniruočių metu užtikrinti dalyvių, žiūrovų saugumą, viešąją tvarką ir, jeigu prireikia, medicininę pagalbą;

10.5. apie sulūžusį ar kitaip sugadintą ir naudoti netinkamą inventorių ar įrangą nedelsdamas pranešti Paslaugos teikėjui;

10.6. savo lėšomis atlyginti žalą, jeigu ji buvo padaryta dėl Paslaugos gavėjo kaltės patalpoms ar jose esančiam turtui naudojimosi paslauga metu.

11. Išaiškėjus Sutartimi suteiktų patalpų būklės pabloginimo ar turto sugadinimo atvejams, kai Paslaugos gavėjas nepripažįsta savo kaltės, šalys sudaro komisiją, kuri nustato kaltininkus ir nuostolių atlyginimo sąlygas.

12. Paslaugos gavėjui draudžiama:

12.1. naudoti patalpas Sutartyje nenurodytai veiklai arba leisti tretiesiems asmenims naudotis Sutartimi suteiktomis patalpomis vietoj Paslaugos gavėjo;

12.2. atlikti Sutartimi suteiktų patalpų rekonstravimo, kapitalinio remonto, perplanavimo darbus, siekiant pritaikyti patalpas savo veiklai;

12.3. patalpose ar įstaigos teritorijoje ir ne mažiau nei 50 metrų atstumu nuo jos vartoti alkoholinius gėrimus, psichiką veikiančias medžiagas, rūkyti, taip pat įleisti į patalpas neblaivius ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų asmenis.

### IV. SUTARTIES TERMINAS

13. Sutartis įsigalioja 2023 m. spalio 3 d. ir galioja iki 2024 m. gegužės 31 d.

### V. SUTARTIES KEITIMO, NUTRAUKIMO PAGRINDAI IR PADARINIAI

14. Atskiru šalių susitarimu Sutartis gali būti pakoreguota, jeigu viena iš šalių dėl objektyvių priežasčių negali įvykdyti atskirų Sutarties sąlygų. Sutarties pakeitimai ir papildymai įforminami papildoma sutartimi ar priedu, kuris yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

15. Sutartis laikoma nutraukta pasibaigus jos galiojimo terminui arba šalių susitarimu.

16. Paslaugos gavėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepaisydamas to, kad Paslaugų teikėjas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Paslaugos gavėjas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui kainos dalį, proporcingą suteiktoms paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Paslaugų teikėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Paslaugos gavėjo momento.



17. Paslaugos teikėjas turi teisę neteismine tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį, išpėjęs Paslaugos gavėją prieš 10 kalendorinių dienų, šiais atvejais:

17.1. Paslaugos gavėjas naudojasi patalpomis ne pagal Sutartį;

17.2. Paslaugos gavėjas tyčia blogina patalpų būklę;

17.3. Paslaugos gavėjas nemoka Sutartyje numatytų mokesčių ilgiau kaip 30 dienų;

17.4. Klaipėdos miesto savivaldybės taryba priima sprendimą dėl kitokių patalpų valdymo, naudojimo ar disponavimo sąlygų;

17.5. kai, pasikeitus aplinkybėms, Paslaugos teikėjui reikia naudotis patalpomis savo funkcijoms įgyvendinti.

18. Šioje Sutartyje neaptartos sąlygos ar ginčai dėl šios Sutarties vykdymo sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatyta tvarka.

19. Sutartis surašoma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais (po vieną kiekvienai šaliai).

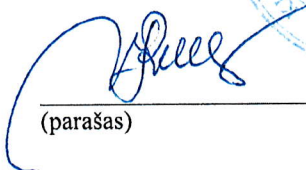
Sutarties šalių parašai:

### **Paslaugos teikėjas**

Direktorė  
(pareigos)

A. V.

Renata Vasiliauskienė  
(vardas ir pavardė)


  
(parašas)

### **Paslaugos gavėjas**

Direktorius  
(pareigos) A. V.

Renatas Alekna  
(vardas ir pavardė)

El. paštas [lietuva@bricks4kidz.com](mailto:lietuva@bricks4kidz.com)

  
(parašas)